

物件説明書（住宅）

登録番号		住宅008		登録年月日		令和7年9月10日		取引態様		一般		
賃料		50,000 円/月				敷金		100,000 円(税込)				
物件の概要	所 在		地 番		地 目		地 勢		建物構造			
	芽室町本通3丁目		2 番		宅地							
	敷地面積		延床面積				建築年		利用状況			
	㎡ (坪)		㎡ (40.00 坪)				昭和 年		空き家			
	間取り		1階 約20坪 ※下記図面参照						補修の要否			
				2階 約20坪 ※下記図面参照								
法令等の制限	都市計画法 建築基準法	区 域 区 分		市街化区域								
		用 途 地 域		商業地域								
		建 ぺ い 率		80 %		容 積 率		400 %				
		接 面 道 路		南 側 公 道		m (間口)		m				
校区	小学校	芽室小学校		徒歩 20 分		交通	JR (芽室駅)					
				徒歩 分			徒歩 3 分					
	中学校	芽室中学校		徒歩 20 分			十勝バス停留所 (芽室駅前)					
				徒歩 分			徒歩 3 分					
外 観						位 置 図						
												
						https://x.gd/KWZqj						
備考	エアコン1台(2F)、トイレ2箇所、照明器具、FFストーブ											
	駐車場なし、物置、内装リフォーム応談可(借主負担)											
	敷金 2か月分100,000円、保証会社											
※掲載している情報は、登録日時点での情報になります。												
※表示価格以外の諸費用等が必要な場合があります。詳しくは下記お問い合わせ先にご確認下さい。												
この物件に関するお問い合わせ先												
免許等												
会社名		大鷹商店				住所		芽室町本通3丁目				
電話番号		0155-62-2005				ファックス						
メールアドレス												
ホームページ												