

物件説明書（土地）

登録番号	土地054	登録年月日	令和8年2月12日	取引態様	仲介	専任
------	-------	-------	-----------	------	----	----

価格(坪単価)	850万 円(税込) (8 万円)	仲介手数料	346,500 円(税込)
---------	--------------------	-------	---------------

物件の概要	所在	地番	地目	地勢	公簿面積
	芽室町東1条南7丁目	1 番 3	宅地		347.10 m ² (105.00 坪)
		番			m ² (坪)
		番			m ² (坪)
	計				

法令等の制限	都市計画法	区域区分	市街化区域		
		用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建築基準法	建ぺい率	40 %	容積率	60 %
		接面道路	東側公道 18.18 m (間口) m		

校区	小学校	芽室小学校	徒歩	13 分	交通	JR (芽室駅)
			徒歩	分		徒歩 約 19 分
	中学校	芽室中学校	徒歩	17 分		じゃがバス停留所 (東1条南7丁目)
			徒歩	分		徒歩 約 1 分

外観	位置図
	

備考	建築条件なし
----	--------

※掲載している情報は、登録日時点での情報になります。

※表示価格以外の諸費用等が必要な場合があります。詳しくは下記お問い合わせ先にご確認下さい。

この物件に関するお問い合わせ先(めむろ住宅情報協会会員不動産業者)			
免許等	北海道知事 十勝(1)806号		
会社名	えんがわ不動産	住所	芽室町東2条南4丁目1番地10
電話番号	090-6263-7465	ファックス	050-3453-2149
メールアドレス	engawafudosan@gmail.com		
ホームページ			