

公 示 用

市 街 地 町 有 地 用 地 確 定 測 量 業 務 委 託

芽 室 町 役 場  
都 市 経 営 課

設 計 内 訳 書								出 来 高 部 分	
委 託 名 市 街 地 町 有 地 用 地 確 定 測 量 業 務 委 託								検 定 内 訳 書	
一 金 円								第 回	
								年 月 日	
区分	名 称	規 格 寸 法	数量	単位	単価(円)	金額(円)	摘 要	出来高%	金額(円)
1	直接測量費		1	式					
2	諸経費		1	式					
3	委託価格		1	式					
	再計				( )				
4	消費税相当額	10.00%	1	式					
5	委託費合計		1	式					









# 代価表

代価表第1号

4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）作業計画

35 点

35 点

変化率

1

1.00

点

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
作業計画			2.00			
	測量主任技師	人	0.50			国交省技術者単価
	測量技師	人	1.00			国交省技術者単価
	測量技師補	人	0.50			国交省技術者単価
	測量助手	人				国交省技術者単価
	測量補助員	人				国交省技術者単価
機械経費			3.00			
	機械経費	%	3.00			直接人件費に対する割合
通信運搬費			3.00			
	通信運搬費	%	3.00			直接人件費に対する割合
材料費			2.50			
	材料費	%	2.50			直接人件費に対する割合
精度管理費			9.00			
	精度管理費	%	9.00			直接人件費+機械経費に対する割合

# 代価表

代価表第2号

35 点

4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）選点

35 点

変化率

1.00

1

点

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
選点			7.00			
	測量主任技師	人				国交省技術者単価
	測量技師	人	2.50			国交省技術者単価
	測量技師補	人	2.50			国交省技術者単価
	測量助手	人	2.00			国交省技術者単価
機械経費	測量補助員	人				国交省技術者単価
			3.00			
通信運搬費	機械経費	%	3.00			直接人件費に対する割合
			3.00			
材料費	通信運搬費	%	3.00			直接人件費に対する割合
			2.50			
精度管理費	材料費	%	2.50			直接人件費に対する割合
			9.00			
冬期補正	精度管理費	%	9.00			直接人件費+機械経費に対する割合
	直接人件費 外業	%				



# 代価表

代価表第3号

4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）観測

35 点

35 点

変化率

1

1.00

点

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
観測			11.00			
	測量主任技師	人				国交省技術者単価
	測量技師	人	3.00			国交省技術者単価
	測量技師補	人	3.00			国交省技術者単価
	測量助手	人	5.00			国交省技術者単価
機械経費	測量補助員	人				国交省技術者単価
			3.00			
通信運搬費	機械経費	%	3.00			直接人件費に対する割合
			3.00			
材料費	通信運搬費	%	3.00			直接人件費に対する割合
			2.50			
精度管理費	材料費	%	2.50			直接人件費に対する割合
			9.00			
冬期補正	精度管理費	%	9.00			直接人件費+機械経費に対する割合
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第4号

4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）計算整理

35 点  
35 点

変化率

1.00

1 点

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
計算整理			5.00			
	測量主任技師	人	0.50			国交省技術者単価
	測量技師	人	1.50			国交省技術者単価
	測量技師補	人	2.00			国交省技術者単価
	測量助手	人	1.00			国交省技術者単価
機械経費	測量補助員	人				国交省技術者単価
			3.00			
通信運搬費	機械経費	%	3.00			直接人件費に対する割合
			3.00			
材料費	通信運搬費	%	3.00			直接人件費に対する割合
			2.50			
精度管理費	材料費	%	2.50			直接人件費に対する割合
			9.00			
	精度管理費	%	9.00			直接人件費+機械経費に対する割合

# 代価表

代価表第5号

資料調査・公図等の転写（地積測量図以外）閲覧料含む

1 ha

1 ha

変化率

1.30

1 ha

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			0.80			
	測量技師補	人	0.40			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.40			国交省技術者単価
外業費			0.60			
	測量技師補	人	0.30			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.30			国交省技術者単価
機械経費			1.00			
	機械経費	%	1.00			直接人件費に対する割合
材料費			2.00			
	材料費	%	2.00			直接人件費に対する割合
閲覧料			23.00			
	地図閲覧料	筆	23.00			
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第6号

資料調査・地積測量図転写（地積測量図のみ）閲覧料含む

1 ha  
1 ha 変化率 1.30  
1 ha

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			0.50			
	測量技師補	人	0.20			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.30			国交省技術者単価
外業費			0.80			
	測量技師補	人	0.40			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.40			国交省技術者単価
機械経費			1.50			
	機械経費	%	1.50			直接人件費に対する割合
材料費			0.50			
	材料費	%	0.50			直接人件費に対する割合
閲覧料			23.00			
	地図閲覧料	筆	23.00			
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第7号

資料調査・土地の登記記録調査（交付料含む）

1 ha

1 ha

変化率

1.30

1 ha

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			1.20			
	測量技師補	人	0.60			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.60			国交省技術者単価
外業費			0.60			
	測量技師補	人	0.30			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.30			国交省技術者単価
機械経費			0.50			
	機械経費	%	0.50			直接人件費に対する割合
材料費			0.50			
	材料費	%	0.50			直接人件費に対する割合
閲覧・交付料			46.00			
	地図閲覧料	筆	23.00			
	土地登記簿謄本交付料	筆	23.00			
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第8号  
復元測量

1 ha  
1 ha 変化率 1.30  
1 ha

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			1.50			
	測量技師	人	0.50			国交省技術者単価
	測量技師補	人	0.50			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.50			国交省技術者単価
外業費	測量補助員	人				国交省技術者単価
			6.80			
	測量技師	人	1.70			国交省技術者単価
	測量技師補	人	1.70			国交省技術者単価
機械経費	測量助手	人	1.70			国交省技術者単価
	測量補助員	人	1.70			国交省技術者単価
			3.50			
	機械経費	%	3.50			直接人件費に対する割合
材料費			3.00			
	材料費	%	3.00			直接人件費に対する割合
精度管理費			7.00			
	精度管理費	%	7.00			直接人件費+機械経費に対する割合
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第9号  
境界確認

1 ha  
1 ha 変化率 1.30  
1 ha

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			1.40			
	測量主任技師	人	0.00			国交省技術者単価
	測量技師	人	0.70			国交省技術者単価
	測量技師補	人	0.70			国交省技術者単価
外業費	測量助手	人	0.00			国交省技術者単価
			4.00			
	測量主任技師	人	1.00			国交省技術者単価
	測量技師	人	1.00			国交省技術者単価
機械経費	測量技師補	人	1.00			国交省技術者単価
	測量助手	人	1.00			国交省技術者単価
材料費	機械経費	%	0.50			直接人件費に対する割合
	材料費	%	4.50			直接人件費に対する割合
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第10号  
土地境界確認書作成

1 ha  
1 ha 変化率 1.30  
1 ha

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			0.80			
	測量技師補	人	0.40			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.40			国交省技術者単価
外業費			1.60			
	測量技師補	人	0.80			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.80			国交省技術者単価
機械経費			1.50			
	機械経費	%	1.50			直接人件費に対する割合
材料費			1.00			
	材料費	%	1.00			直接人件費に対する割合
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				



# 代価表

代価表第11号  
境界測量

1 ha  
1 ha 変化率 1.30  
1 ha

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			2.10			
	測量技師	人	0.70			国交省技術者単価
	測量技師補	人	0.70			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.70			国交省技術者単価
外業費	測量補助員	人				国交省技術者単価
			5.60			
	測量技師	人	1.40			国交省技術者単価
	測量技師補	人	1.40			国交省技術者単価
機械経費	測量助手	人	1.40			国交省技術者単価
	測量補助員	人	1.40			国交省技術者単価
			3.00			
	機械経費	%	3.00			直接人件費に対する割合
材料費			2.00			
	材料費	%	2.00			直接人件費に対する割合
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第12号

用地境界杭（コンクリート標）設置

10 本

10 本

変化率

1.00

1

本

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			1.00			
	測量技師補	人	0.50			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.50			国交省技術者単価
	測量補助員	人				国交省技術者単価
外業費			3.60			
	測量技師補	人	1.20			国交省技術者単価
	測量助手	人	1.20			国交省技術者単価
	測量補助員	人	1.20			国交省技術者単価
機械経費			4.50			
	機械経費	%	4.50			直接人件費に対する割合
材料費			19.00			
	材料費	%	19.00			直接人件費に対する割合
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第13号  
境界点間測量

1 ha  
1 ha 変化率 1.30  
1 ha

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			1.00			
	測量技師	人	0.20			国交省技術者単価
	測量技師補	人	0.40			国交省技術者単価
	測量助手	人	0.40			国交省技術者単価
外業費			3.60			
	測量技師	人	1.20			国交省技術者単価
	測量技師補	人	1.20			国交省技術者単価
	測量助手	人	1.20			国交省技術者単価
機械経費			4.00			
	機械経費	%	4.00			直接人件費に対する割合
材料費			3.00			
	材料費	%	3.00			直接人件費に対する割合
精度管理費			7.00			
	精度管理費	%	7.00			直接人件費+機械経費に対する割合
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第14号  
面積計算

1 ha  
1 ha 変化率 1.30  
1 ha

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			6.60			
	測量技師	人	2.20			国交省技術者単価
	測量技師補	人	2.20			国交省技術者単価
外業費	測量助手	人	2.20			国交省技術者単価
			0.00			
	測量技師	人	0.00			国交省技術者単価
	測量技師補	人	0.00			国交省技術者単価
精度管理費	測量助手	人	0.00			国交省技術者単価
			7.00			
	精度管理費	%	7.00			直接人件費+機械経費に対する割合

# 代価表

代価表第15号  
作業計画

1 業務  
1 業務 変化率 1.00  
1 業務

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費			3.00			
	測量主任技師	人	0.80			国交省技術者単価
	測量技師	人	1.10			国交省技術者単価
	測量技師補	人	1.10			国交省技術者単価
外業費						
	測量主任技師	人				国交省技術者単価
	測量技師	人				国交省技術者単価
	測量技師補	人				国交省技術者単価

# 代価表

代価表第16号  
現地踏査

1 業務  
1 業務 変化率 1.30  
1 業務

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
内業費						
	測量主任技師	人				国交省技術者単価
	測量技師	人				国交省技術者単価
	測量技師補	人				国交省技術者単価
外業費			3.00			
	測量主任技師	人	1.00			国交省技術者単価
	測量技師	人	1.00			国交省技術者単価
	測量技師補	人	1.00			国交省技術者単価
機械経費			1.00			
	機械経費	%	1.00			直接人件費に対する割合
材料費			4.00			
	材料費	%	4.00			直接人件費に対する割合
冬期補正						
	直接人件費 外業	%				

# 代価表

代価表第17号  
打合せ（中間3回）

1 業務  
1 業務

経費区分	単価名称	単位	数量	単価	金額	規格・摘要
着手時			1.00			
	測量主任技師	人	0.50			国交省技術者単価
	測量技師	人	0.50			国交省技術者単価
	測量技師補	人				国交省技術者単価
中間			3.00			
	測量主任技師	人	1.50			国交省技術者単価
	測量技師	人				国交省技術者単価
	測量技師補	人	1.50			国交省技術者単価
成果品納入時			1.00			
	測量主任技師	人	0.50			国交省技術者単価
	測量技師	人	0.50			国交省技術者単価
	測量技師補	人				国交省技術者単価

## 変化率表

測量

工種	種別	作業区分	変化率名称	記号	選択内容 1	選択内容 2	値	
4級基準点 測量（区分 を分割）	4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）作業	1+A=1	基準点 地域差による変化率	A	地形 平地	地域 都市近郊	0.00	
	4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）選点		基準点 地域差による変化率	A	地形 平地	地域 都市近郊	0.00	
	4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）観測		基準点 地域差による変化率	A	地形 平地	地域 都市近郊	0.00	
	4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）計算		基準点 地域差による変化率	A	地形 平地	地域 都市近郊	0.00	
	4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）作業		基準点 地域差による変化率	A	地形 平地	地域 都市近郊	0.00	
	4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）選点		基準点 地域差による変化率	A	地形 平地	地域 都市近郊	0.00	
	4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）観測		基準点 地域差による変化率	A	地形 平地	地域 都市近郊	0.00	
	4級基準点・永久標識設置なし（伐採なし）計算		基準点 地域差による変化率	A	地形 平地	地域 都市近郊	0.00	
	用地測量		現地踏査	(1+A)*(1+B)*(1+C)=1.3	用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊
用地 筆数による変化率		B			変化率	筆数（1km当り）大市街地～都市近郊	0.00	
筆数平均面積による変化率		C			変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00	
資料調査・公図等の転写 （地積測量図以外）閲覧 料含む		用地 地域による変化率	A		変化率	地域 都市近郊	0.30	
		用地 筆数による変化率	B		変化率	筆数（1km当り）大市街地～都市近郊	0.00	
		筆数平均面積による変化率	C		変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00	
		資料調査・地積測量図転写 （地積測量図のみ）閲覧 料含む	用地 地域による変化率		A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率		B	変化率	筆数（1km当り）大市街地～都市近郊	0.00



## 変化率表

測量

工種	種別	作業区分	変化率名称	記号	選択内容 1	選択内容 2	値
用地測量	資料調査・地積測量図転写 (地積測量図のみ) 閲覧料	(1+A)*(1+B)*(1+C)=1.3	筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	資料調査・土地の登記記録調査 (交付料含む)		用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	復元測量		用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	境界確認		用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	土地境界確認書作成		用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	境界測量		用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00

## 変化率表

測量

工種	種別	作業区分	変化率名称	記号	選択内容 1	選択内容 2	値
用地測量	用地境界杭（コンクリート標）設置	$1*A=1$	用地境界杭 立会	A	立会 含まない（標準）	補正係数	1.00
	境界点間測量	$(1+A)*(1+B)*(1+C)=1.3$	用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数（1km当り）大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	面積計算		用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数（1km当り）大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	資料調査・公図等の転写（地積測量図以外）閲覧料含む		用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数（1km当り）大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	資料調査・地積測量図転写（地積測量図のみ）閲覧料含む		用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数（1km当り）大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	資料調査・土地の登記記録調査（交付料含む）		用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数（1km当り）大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00

## 変化率表

測量

工種	種別	作業区分	変化率名称	記号	選択内容 1	選択内容 2	値	
用地測量	復元測量	$(1+A)*(1+B)*(1+C)=1.3$	用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30	
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00	
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00	
			境界確認	用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
				用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00
				筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
			土地境界確認書作成	用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
				用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00
				筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00
	境界測量	用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30		
		用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00		
		筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00		
	用地境界杭 (コンクリート標) 設置	$1*A=1$	用地境界杭 立会	A	立会 含まない (標準)	補正係数	1.00	
	境界点間測量	$(1+A)*(1+B)*(1+C)=1.3$	用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30	
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00	
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00	

## 変化率表

測量

工種	種別	作業区分	変化率名称	記号	選択内容 1	選択内容 2	値
用地測量	面積計算	(1+A)*(1+B)*(1+C)=1.3	用地 地域による変化率	A	変化率	地域 都市近郊	0.30
			用地 筆数による変化率	B	変化率	筆数 (1km当り) 大市街地～都市近郊	0.00
			筆数平均面積による変化率	C	変化率	1筆当りの平均面積 大市街地～都市近郊	0.00

## 市街地町有地用地確定測量業務委託 仕様書

### 1. 委託業務名

市街地町有地用地確定測量業務委託

### 2. 委託期間

令和6年7月8日から令和6年8月30日まで

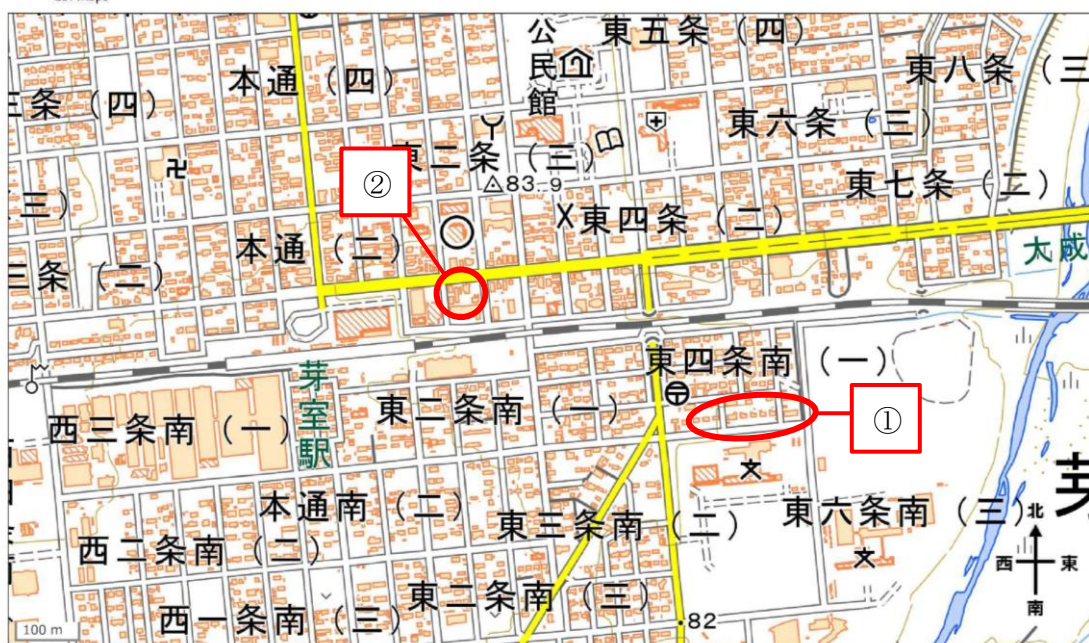
### 3. 業務内容

当該業務は下記土地の用地確定測量を行う業務である。

- ① 芽室町東4条南1丁目6番地2、同6番地3
- ② 芽室町東1条1丁目9番地1、同11番地1

### 4. 業務場所位置図

地理院地図  
GSI Maps



※地理院地図を加工して作成

### 5. 成果品について

提出成果品は、次のとおりとする。

地積測量図	1式
土地境界確認書	1式
電子成果品	1式